

2023 年 7-12 月基建项目总结

2023 年基建处以“安全优先、服务师生、加强管理、提高质量”为原则，以提高现场管理水平为重点，控制安全、质量、工期、成本为主体，有序推进各基建项目。现将 7-12 月基建项目情况汇报如下：

1. 北区 10KV 电力扩容

该工程立项金额为 297.713395 万元，主要是对学校北区电力进行扩容，以满足日益增加的负荷，提升师生工作、学习、生活的幸福感；已完工，正在办理结算审核。

2. 学 4 栋周边配套工程

该工程立项金额为 51.79 万元，主要是对学 4 栋（原研究生宿舍楼）周边配套和道路进行改造，以完善周边道路交通秩序及美化校园环境，建设平安校园；已完工，正在办理结算审核。

3. 教 34 栋维修及周边环境改善工程

该工程立项金额为 220 万元，建筑面积约 1824m²，主体建筑四层，局部五层，预制板砖混结构；主要是对房间及厅廊、楼梯间、卫生间进行维修改造，以改善教师学生教学办公条件，提升校园旧建筑品质；已完工，正在办理结算审核。

4. 温水游泳馆整体维修

该工程立项金额为 257.53 万元，建筑面积约 2476m²，主体框架结构；主要是铲除并修复斑驳脱落的外墙，重新对屋

面、墙面做防水，新增室内装修、卫生间布置等；已完工，正在办理结算审核。

5. 教 31 栋部分教室维修

该工程立项金额为 134.17 万元，建筑面积为 1828.33m²；主要对部分不符合相关规定的教室进行改造，以满足相关要求，改善教学环境；已完工，正在办理结算审核。

6. 10、11 号学生宿舍整体维修

该项目立项金额为 664.5 万元，总建筑面积为 7351.3m²；主要是对楼地面、卫生间、内外墙、天棚、屋面等进行装修，以改善学生住宿条件，提升校园旧建筑品质；已完工，正在办理结算审核。

7. 南区西大门配套工程项目

该工程立项金额为 475 万元，属于校南区西大门配套工程，主要包括重新优化校内人行、车行道路系统、合理配置校外入口广场，并配套绿化景观；已完工，正在办理结算审核。

8. 南区西大门

该工程立项金额为 345 万元，主体建筑位层框架结构，建筑面积为 403.76m²，车道两侧分设非机动车和人行通道，实现人车分流，以确保车辆与行人出入学校安全有序，便于硬杂稳定的校园交通安全环境；已完工，正在走司法程序。

9. 天佑学院拔尖培养资助项目（天佑学子之家）

根据 2020 年校第 11 次党委会会议精神，对国防生大楼（学生公寓 24 栋）进行天佑学子之家建设，以满足拔尖人才培养资助项目需要，立项金额为 115 万元；项目分为工作区建设，功能房建设，门厅建设和内庭院建设四个子项目；已完工，正在办理结算审核。

10. 华东交通大学新校风牌区域环境优化项目

该工程立项金额为 289 万元，对校主要道路进行白改黑升级改造，主要是优化道路形态、完善人行道系统及机动车、非机动车位，完善绿地景观系统等配套工程建设平安校园，彰显环境育人的教育理念；已完工，正在办理结算审核。

11. 北区老年活动场所道路周边环境优化工程

该工程立项金额为 207 万元，项目主要内容：将北区污水管接入市政管网，修人行步道，铺设人工草皮等；已完工，正在办理结算审核。

12. 南一运动场“优化提品”项目

(1) 南一运动场“优化提品”项目-南一运动场优化项目

校南一运动场场建于上世纪 80 年代，历经 30 多年已经严重破损，学校决定对其进行维修改造、优化提品。该项目立项金额为 449 万元，项目总面积约 22000m²，主要是对塑胶跑道、人造草进行改造及其它运动设施优化升级等；已完工，正在办理结算审核。

(2) 南一运动场“优化提品”项目-南一运动场主席台装

饰项目

该项目立项金额为 59.8 万元，建筑面积约 680m²，建筑总层数为两层，建筑高度 9.92m；本次维修主要包括建筑单体和两侧看台，即部分墙体拆砌（封砌）、楼地面维修、卫生间改造、局部内墙面刷新、局部天棚装修、外立面装饰、门窗更换、栏杆更换、屋面维修、部分水、电更新维修等，栏杆更换、看台墙面重新装饰；已完成结算审核，待质保移交。

13. 2023 年附属学校暑假基建改造工程

(1) 附属学校操场周边改造工程

该项目立项金额为 30 万元，主要是对附属学校东面车棚围墙及墙角沿线泥地、南面操场围墙及围墙内脚低洼泥地、北操场一楼厕所两侧水洼泥地、教学楼南面墙脚沿线等场地硬化，消除附属学校校园安全隐患；已完工，正在办理结算审核。

(2) 附属学校围墙改造工程

该项目立项金额为 26 万元，主要是对附属学校教学楼西侧南北操场隔断墙、西面靠皇姑路围墙拆除（包括延伸至幼儿园部分），消除附属学校校园安全隐患；已完工，正在办理结算审核。

(3) 附属学校教室内外改造工程

该项目立项金额为 30 万元，主要对附属学校局部外墙面、教室内墙墙面破损进行修复，患并加装教室纱窗，消除附

属学校校园安全隐；已完工，正在办理结算审核。

(4) 附属学校功能房改造工程

该项目立项金额为 30 万元，主要是对附属学校北操场两块绿化地进行改造，缓解学校教学场地及教学资源十分紧缺的现状，打造安全舒适、和谐稳定的人文校园；考察、设计中。

(5) 附属学校校园绿化带平整工程

该项目立项金额为 7 万元，主要是对附属学校校园绿化带平整，为少年儿童提供安全舒适的活动场所；未开工。

14. 校北区与中铁青秀城之间围墙建设工程

该项目立项金额为 160 万元，在学校北区北侧与青秀城之间建设围墙，强化校园管理、巩固学校土地主权；已完工，正在办理结算审核。

15. 学生宿舍提品工程

该项目立项金额为 395 万元，对学生宿舍 53#54#进行改造，53、54 号建筑面积分别为 2238 平方米和 2195 平方米，以缓解学校学生床位不足的现状；已完工，正在办理结算审核。

