

32 号土建实验楼周边工程情况报告

一、项目概况

32 号土建实验楼周边工程立项金额为 720 万元，主要对是原国防生操场进行改造，以满足学校整体规划，美化校园

二、施工过程

本工程由昌宏建设集团有限公司承建，工期为 120 日历天，为交钥匙工程，投标报价为招标文件所约定的招标范围内全部内容的价格体现。施工单位于 2018 年 10 月 10 日开工，根据施工图纸施工，完成施工图纸和工程量清单中的全部内容，于 2019 年 7 月 12 日验收合格。

三、评审依据

根据甲方提供的设计图纸、咨询有限公司编制的预算书，《建筑工程工程量清单计价规范》及清单指引（GB50500-2013）；《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）；《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额》（试行）（2017 年）、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017）、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年）、《江西省市政园林工程消耗量定额及

单位估价表》(2006 年)、《南昌市建筑工程造价信息》，相关的标准图集、规范、技术资料及工程特点、施工现场情况。

四、审核情况

32 号土建实验楼周边工程中标金额为 5196472.77 元，送审金额为 5662496.17 元，审核后金额为 5555276.57 元，审减 1180851.89 元，审减率 1.9%。

五、项目效果

32 号土建实验楼周边工程交付使用后，为 32 号土建实验楼建设提供场地，使周边与校园整体环境形成整体，完善师生运动设施，美化校园环境。

